

Vypracoval:	Zodpovědný projektant:	Hlavní inženýr projektu:	Ing. Jaroslav DVOŘÁK U Dolního rybníka ev. č. 340, Svitavy 568 02 www.sinc.cz dvorak@sinc.cz IČ: 866 81 087	
ING. Antonín NÁDVORNÍK	ING. Jaroslav DVOŘÁK	ING. Jaroslav DVOŘÁK		
Místo stavby: Svitavy, p.č. 2918/3, k.ú Svitavy - předměstí				
Investor: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice				
Akce: MODERNIZACE INFRASTRUKTURY SPECIÁLNÍCH ŠKOL A ŠKOLSKÝCH ZAŘÍZENÍ Objekt: Pedagogicko-psychologická poradna Ústí nad Orlicí, pracoviště Svitavy Výkres:			Formát:	Paré:
			Datum: 03/2019	
			Stupeň:	
			Zak. č.: 190106	
			Měřítko:	
TECHNICKÁ ZPRÁVA - ZOV			Č.v.	

1. Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště	2
2. Významné sítě technické infrastruktury	2
3. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.	2
4. Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace	3
5. Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů	3
6. Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů	4
7. Popis staveb a zařízení staveniště vyžadujících ohlášení	4
8. Plán BOZP	4
9. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě,	5
10. Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů.	6

1. Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Stavba se nachází v zastavěném **katastrálním území Svitavy-předměstí – 760960** na parcele č. 2918/3. Jedná se o stávající objekt. Výstavba bude probíhat v interiéru budovy.

Dotčené pozemky stavbou (katastrální území Moravská Třebová – 698806):

- pozemek p.č. 2918/3 - výměra 329 m²

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

majitel: Pardubický kraj Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice

Staveniště je přístupné z ulice Riegrova.

Příjezdové komunikace je nutno udržovat v čistém stavu po celou dobu výstavby. Po ukončení výstavby budou opravena případná poškození vzniklá stavbou.

Zařízení staveniště bude po dohodě dodavatele s investorem umístěno v rekonstruované budově, ve které bude po dobu rekonstrukce přerušen provoz. V případě že nedojde k dohodě dodavatele s investorem, zajistí si dodavatel, na vlastní náklady, zařízení staveniště v těsné blízkosti objektu. Staveniště předá investor zhotoviteli předávacím protokolem k datu dle harmonogramu.

Úpravy staveniště a oplocení

Stavba bude uvnitř objektu. Výstavba se okolí stavby dotkne pouze v době návozu stavebního materiálu.

Navržené práce budou prováděny tak, aby současný provoz poradny, byl narušen co nejméně. K realizaci stavby je třeba využít období letních prázdnin.

Deponie zeminy

Na stavbě nebudou probíhat výkopové práce, depote zeminy se nepředpokládá.

Příjezd a přístup na staveniště

Staveniště je přístupné z ulice Riegrova. Zásobování stavby bude probíhat pomocí malých nákladních vozů. Materiál uvnitř budovy bude manipulován ručně popř. za pomoci koleček apod.

2. Významné sítě technické infrastruktury

Výstavbou nebudou dotčeny žádné sítě technické infrastruktury.

3. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Stavba bude vodou a elektřinou napojena na stávající rozvody v rekonstruovaném objektu (po dohodě s provozovatelem objektu). Měření odběru vody a elektřiny bude řešeno podružným vodoměrem nebo elektroměrem (zajistí zhotovitel), odečet a úhrada bude probíhat na základě dohody mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby. V případě, že nebudou napojovací body vody a elektřiny kapacitně zhotoviteli vyhovovat, zajistí si zhotovitel alternativní řešení na své náklady.

El. zařízení musí splňovat všechny požadované funkce a požadavky na bezpečnost. Zařízení musí odpovídat platným předpisům a normám.

4. Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Zásady bezpečnostních opatření:

- zajištění bezpečného koridoru pro pohyb chodců v okolí stavby - oplocení vč. patřičného bezpečnostního značení
- stavba neomezí přístup osob po veřejných komunikacích, stavba bude probíhat pouze uvnitř objektu
- během provádění stavebních úprav je nutno dbát ochrany konstrukcí, které mají být zachovány

Zhotovitel stavby dále zajistí:

- Ostrahu stavby
- Odvoz odpadu
- Protipožární opatření
- Osvětlení stavby
- Jmenovité označení jednotlivých pracovníků – ve spolupráci se stavebníkem

Vzhledem k charakteru prací se na staveništi nepředpokládá činnost osob se sníženou schopností pohybu a orientace, zvláštní opatření nejsou navržena

5. Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Statické zajištění stávajících konstrukcí

Jedná se o rekonstrukci. Bourací práce musí být prováděny odborně, za dodržování všech příslušných platných technických norem a bezpečnostních předpisů (vyhláška č. 601/2006 Sb.) s přihlédnutím na závazné podmínky pro mimo pracovní právní vztahy ošetřené § 15 zákona č. 309/2006 Sb., určující podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Osoby provádějící demoliční práce budou k tomuto proškoleny a budou používat osobní ochranné pomůcky a bezpečné nástroje a zařízení. Za dodržování bezpečnostních předpisů a technických norem při provádění je odpovědná prováděcí firma

Zhotovitel zodpovídá za ochranu stávajících nosných konstrukcí. Zejména nesmí dojít k přetížení vodorovných konstrukcí stropů. Při skladování většího množství suti / stavebních materiálů, případně umístění těžkých strojů apod. je zhotovitel povinen staticky zajistit nosné konstrukce objektu. Konkrétní opatření je třeba konzultovat a nechat schválit projektantem – statikem.

Požární opatření na staveništi

V průběhu výstavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Stavba zařízení staveniště musí být řešena v souladu s požadavky uvedenými v §2-14 vyhl. č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb.

Při provádění stavby musí být splněny požadavky vyhl. č. 23/2008 o technických podmínkách požární ochrany staveb, a to v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti. Případné omezení průjezdnosti přilehlých komunikací bude 14 dní předem nahlášeno místnímu Hasičskému záchrannému sboru.

Zhotovitel stavby se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi, před zahájením plnění proškolit v oblasti požární ochrany své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na jeho plnění, jakož i provádět na předaném staveništi kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o požární ochraně. Zejména při opuštění staveniště je nutné ho zabezpečit proti vzniku požáru (zejména zdroje energií). Staveniště musí být vybaveny dostatečným počtem hasicích přístrojů. Všichni zaměstnanci, kteří se na stavbě pohybují, musí být seznámeni s umístěním a s použitím hasicích přístrojů.

V celém prostoru staveniště platí přísný zákaz kouření.

Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezení vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest. Opis písemného příkazu vydaného podle právních předpisů o požární ochraně k provádění činností s otevřeným ohněm zhotovitel včas předloží též určenému zástupci objednatele. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o požární ochraně a příslušných českých technických norem.

6. Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Popis ploch a objektů zařízení staveniště a jejich kapacity

a) provozní

kancelář – umístěna uvnitř objektu

kontejner – 1 x kontejner na stavební suť na přistaveném autě, které bude suť průběžně odvážet

b) sociální

předpokládaný počet pracovníků na stavbě bude průběžně 4 osob.

šatna – umístěna uvnitř objektu

Předpokládá se umístění zázemí pro stavbu uvnitř objektu po dohodě s investorem, v případě že nedojde k dohodě vybuduje dodavatel, zařízení staveniště, na své náklady, před rekonstruovaným objektem.

Přehled strojů nasazených během výstavby

- ruční míchačka na maltové směsi:

- 1 x svářečka 4 kW

- kovo zpracující stroje:

Frézky horizontální 4,0 kW

Vrtačky na kov v průměru 12 - 40 mm 2,5 kW

- drobné el. nářadí: do 2,0 kW

- spotřeba elektrického proudu na vnitřní osvětlení: 1 kW

(kancelářské místnosti, šatny, záchody, uzavřené sklady)

- spotřeba elektrického proudu na venkovní osvětlení: 1 kW

7. Popis staveb a zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Na stavbě se nepředpokládá budování staveb a zařízení vyžadující ohlášení.

8. Plán BOZP

Vzhledem k rozsahu stavebních prací není plán BOZP zpracováván.

9. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě,

V průběhu realizace dojde k dílčímu zhoršení životního prostředí, které je nutné eliminovat potřebnými opatřeními. Největší zátěží bude zvýšená prašnost a hluchnost. Prováděcí firma musí dodržovat a dbát všech předpisů a podmínek ochrany životního prostředí při výstavbě.

Projektant doporučuje při výběru dodavatele stavby vzít v úvahu úroveň strojního vybavení vybírané organizace (stáří a typy stavebních strojů, zkušenosti z praxe v této otázce) včetně atestů materiálů dodaných subdodavateli.

Likvidace odpadu

Během výstavby při provádění stavebních prací budou vznikat odpady z výstavby. Jedná se o odpad vzniklý při bouracích pracích na objektu. Nezávadný odpad stavební suti bude využit na dalších stavbách (zásypy, násypy apod.). Pokud ho nebude možno využít, bude tento odpad zneškodněn oprávněnou firmou nebo odvezen na povolenou skládku. Prostor pro skládku bude určen ve stavebním povolení nebo po dohodě s dodavatelem stavby před zahájením stavby. Ostatní odpady vznikající při výstavbě budou vytríděny a zneškodněny dle platných právních předpisů.

Přítomnost azbestu v konstrukcích se nepředpokládá, nicméně v případě, že by při provádění stavebních prací vznikaly odpady obsahující azbestová vlákna, musí osoba oprávněná k provádění bouracích prací dodržet všechna ustanovení § 35 (Povinnosti při nakládání s odpady z azbestu) zákona č. 185/2001 Sb., zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Doklady prokazující předání odpadů z azbestu osobě oprávněné k jejich převzetí budou stavebníkem archivovány pro případnou pozdější kontrolu.

V průběhu stavebních prací musí stavebník postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel stavby zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou (např. zbytky izolačních materiálů, prázdné obaly od barev apod.), v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky č. 381/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady budou důsledně tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a budou předány pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu dopadu.

Při stavební činnosti bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním - např. stavební suť, přebytečný výkopek, odpadní dřevo apod. budou předány provozovateli zařízení k využití odpadů. Uložení na skládku budou odstraňovány pouze odpady, u kterých jiný způsob odstranění není dostupný.

K obsypům, zásypům a terénním úpravám nemohou být používány žádné odpady - stavební suť, odpady z demolice, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady včetně recyklovaných stavebních a demoličních odpadů. K terénním úpravám je možné použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby. Při použití dovezené výkopové zeminy nebo dopadů včetně stavební suti z místa stavby k terénním úpravám, je nutno dodržet požadavky zákona č. 185/2001 Sb. § 14 odst. 1 a vyhlášky č. 383/2001 Sb. §12 odst. - se souhlasem příslušného krajského úřadu.

S nebezpečnými odpady, které vzniknou v průběhu stavby (např. škodlivinami znečištěná, nádoby z nátěrových hmot a apod.) bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených.

Za likvidaci odpadů vznikající při výstavbě je odpovědný dodavatel stavby, který musí během stavby vést evidenci odpadů o vzniku a způsobu nakládání s odpady. Veškeré doklady o odstranění či využití odpadů ze stavby budou předloženy po ukončení stavby při kolaudaci, resp. předloženy odboru životního prostředí do 30 dnů po ukončení stavebních prací.

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hluchnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluch na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.). Stavební práce budou probíhat v limitu a v časovém pásmu předepsaném hygienikem.

Doporučení vedoucí k minimalizaci hlukových imisí:

Doporučuje se omezit činnost technických souprav a jiné technologie na minimum. Je nutno nenechávat strojní zařízení v činnosti v průběhu stavební přestávky. Nákladní automobily je nutno bezpečně zaparkovat a vypnout motor. Auta, jak zásobovací, tak pracovní nasazená, je nutno zorganizovat tak, aby plynule na sebe navazovala a nedocházelo k jejich delšímu prodlévání ve staveništním prostoru. Doporučuje se nejhlučnější práce provádět pouze v denním časovém limitu od 9:00 do 15:00 hod. Dále se velmi doporučuje zhotoviteli díla v hlučných etapách upozornit majitele nejbližších objektů s chráněnými vnitřními prostory, aby zajistili tyto prostory proti pronikání hluku do vnitřního chráněného prostoru uzavřením okenních otvorů. Většina okenních výplní v okolí budoucího staveniště má pravděpodobně TZI 2. Vnitřní chráněný prostor staveb okolní zástavby je tak v denní době při stavební činnosti dostatečně zajištěn a tudíž nedojde k překročení limitních hodnot ve vnitřním prostoru.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

V případě odvozu suti je suť při nakládání na auta třeba zvlhčit kropením. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno. Zhotovitel zajistí techniku, která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací. Denní úklid staveniště provádí zhotovitel stavby.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny

Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru.

Ochrana proti znečištění podzemních vod a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.

Ochrana před chemickým znečištěním

Vegetační plochy nesmějí být znečištěny látkami škodlivými pro rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, solemi, barvami, cementem nebo jinými pojivy.

10. Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů.

Stavba bude zahájena po získání pravomocného stavebního povolení, a po veřejném výběrovém řízení na dodavatele stavby. Započítí stavebních prací se předpokládá v 7/2019. Předpokládané dokončení stavby do konce roku 10/2019.

Realizace stavebního záměru proběhne v 1 etapě.

V rámci výběrového řízení účastník VŘ vypracuje podrobný harmonogram prací, který musí zohledňovat požadavky stavebníka a bude podrobně specifikovat nasazení pracovníků, strojů a zařízení.

Závěrečná upozornění:

- **Při provádění prací musí zhotovitel stavby postupovat v souladu s platnou legislativou, dle platných vyhlášek a veškerých souvisejících ČSN a EN ČSN.**
- **Veškeré práce musí zhotovitel stavby provádět v souladu s obdrženými stanovisky dotčených orgánů státní správy a správců sítí.**
- **V případě výskytu nejasností, nebo pokud se skutečný stav odchyluje od předpokládaného, je třeba kontaktovat projektanta!!!**
- **Navržené rozměry je nutné koordinovat se stávajícími přímo na stavbě!!!**